



ประกาศเทศบาลตำบลอ่าวขนอม

เรื่อง การยื่นแบบและชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี ๒๕๕๙

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ให้เจ้าของโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ที่มีหน้าที่ต้องเสีย ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ภาษีป้าย

ให้เจ้าของป้ายที่ติดตั้งป้ายในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ยื่นแบบและชำระค่าภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๙

ภาษีบำรุงท้องที่

ให้เจ้าของที่ดินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน ที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ชำระค่าภาษี บำรุงท้องที่ ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙ ถึง วันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๕๙

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายไมตรี พรหมพิชิต)

นายกเทศมนตรีตำบลอ่าวขนอม



ประกาศเทศบาลตำบลอ่าวขนอม
เรื่อง ให้เจ้าของป่าที่ติดตั้งอยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม
ไปยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป่า ประจำปี ๒๕๕๙

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป่า พ.ศ. ๒๕๑๐ แก้ไขเพิ่มเติม โดยพระราชบัญญัติภาษีป่า (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ กำหนดให้เจ้าของป่าซึ่งจะต้องเสียภาษีไปยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป่า ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี นั้น

เทศบาลตำบลอ่าวขนอม จึงขอแจ้งให้ท่านไปยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีป่า ประจำปี ๒๕๕๙ ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม ๒๕๕๙ จนถึง วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๕๙ หากพ้นกำหนดนี้แล้วท่านจะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๒๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีป่า พ.ศ. ๒๕๑๐ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีป่า (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๔ ต่อไป

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๘



(นายไมตรี พรหมพิชิต)

นายกเทศมนตรีตำบลอ่าวขนอม



ประกาศเทศบาลตำบลอ่าวขนอม
เรื่อง ให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินที่ตั้งอยู่ภายในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม
จังหวัดนครศรีธรรมราช อันต้องเสียภาษีโรงเรือนและที่ดินประจำปี พ.ศ. ๒๕๕๔
ไปปรับแบบพิมพ์ และกรอกรายการในแบบพิมพ์ ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน
พุทธศักราช ๒๔๗๕ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติภาษีโรงเรือนและที่ดิน (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๓๔

จึงประกาศให้ผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินเป็นโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น
ที่ตั้งภายในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ไปปรับแบบพิมพ์แสดงรายการแห่งทรัพย์สิน(ภ.ร.ด.๒) ณ สำนักงาน
เทศบาลตำบลอ่าวขนอมได้ ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๔ เป็นต้นไป และให้กรอกรายละเอียดลงในแบบ
พิมพ์ แล้วยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ สำนักงานเทศบาลตำบลอ่าวขนอม อำเภอขนอม จังหวัด
นครศรีธรรมราช ภายในวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๔

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๕๓



(นายรัชชัย ไชยเทพ)
พนักงานเจ้าหน้าที่

คำแนะนำการชำระภาษี

ภาษีที่จัดเก็บ ได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก บ้านเช่า อาคารร้านค้า ตึกแถว บริษัท ธนาคาร โรงแรม โรงภาพยนตร์ แพลต
หอพัก อพาร์ทเมนต์ โรงเรียนสอนอาชีพ โรงงานอุตสาหกรรม ท่าเรือ บ่อนไก่ บ่อนปลา ฟาร์มสัตว์
คลังสินค้า และบริเวณที่ปกติใช้ร่วมกับโรงเรือนนั้น ฯลฯ

การคิดอัตราภาษี

อัตราภาษีเท่ากับ ร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี ซึ่งค่ารายปีแบ่งออกเป็น 2 ประเภท คือ

1. ให้เช่า ค่ารายปีคิดจาก ค่าเช่า/เดือน คูณ 12
2. เจ้าของดำเนินการเองคิดจากพื้นที่การใช้สอย (กว้าง X ยาว X 12 เดือน)

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อ พนักงาน
เจ้าหน้าที่ซึ่งทรัพย์สินตั้งอยู่ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม - สิ้นเดือน กุมภาพันธ์ ของทุกปี
2. เจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 8)
3. ผู้รับการประเมินต้องชำระภาษีภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด. 8)

การผ่อนชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เจ้าของโรงเรือนสามารถผ่อนชำระภาษีได้โดยแจ้งความจำเป็นหนังสือก่อนครบกำหนดเวลา
ชำระภาษี (ภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน) มีหลักเกณฑ์ ดังนี้

- ภาษีโรงเรือนและที่ดิน 9,000 บาทขึ้นไป
- ผ่อนชำระ 3 งวด เท่า ๆ กัน

การอุทธรณ์

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมินให้อื่นคำอุทธรณ์ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับ
การแจ้งประเมิน (ภ.ร.ด.8)

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน 200 บาท และเรียกเก็บภาษี
ย้อนหลังได้ไม่เกิน 10 ปี
2. ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความผิดต้องระวางโทษ
จำคุกไม่เกิน 6 เดือน หรือ ปรับไม่เกิน 500 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน 5 ปี
3. ถ้าชำระภาษีเกิน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินให้เสียเงินเพิ่ม ดังนี้
♦ ไม่เกิน 1 เดือน เสียเงินเพิ่ม 2.5 %

/เกิน 1 เดือน.....

- ◇ เกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเงินเพิ่ม 5 %
- ◇ เกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเงินเพิ่ม 7.5 %
- ◇ เกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเงินเพิ่ม 10 %
- ◇ เกิน 4 เดือนขึ้นไป ให้ยึดอายุคหรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง

หรือออกหมายยึด

ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินผู้ครอบครองที่ดิน

การคิดอัตราภาษี

1. จะเสียราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตราขอทราบรายละเอียดกับเจ้าหน้าที่โดยตรง
2. ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น 2 เท่า ของอัตราปกติ

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและการชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดินและผู้ครอบครองที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท. 5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่วันที่ 2 มกราคม ถึง วันที่ 30 เมษายน ของทุกปี
2. ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลงให้ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.บ.ท. 5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

การลดหย่อนและยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่

1. ที่ดินที่เจ้าของปลูกบ้าน ปลูกที่อยู่อาศัยโดยไม่ทำการค้าหรือให้เช่าให้ลดหย่อนได้ไม่เกิน 1 ไร่ แต่ไม่น้อยกว่า สองร้อยตารางวา ส่วนเกินต้องเสียภาษีในอัตราที่กำหนด
2. ที่ดินซึ่งเจ้าของปลูกบ้านให้เช่าหรือปลูกบ้านทำการค้าและได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้วจะได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภาษี
2. ยื่นรายการไม่ถูกต้องค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าประเมินเพิ่มเติม
3. ชี้เขตแจ้งจำนวนที่ดินไม่ถูกต้อง ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 1 เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
4. ชำระภาษีเกินกำหนดวันที่ 30 เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษีเศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน

การอุทธรณ์

หากเจ้าของที่ดินเห็นว่าการประเมินนั้นไม่ถูกต้องให้ยื่นอุทธรณ์ต่อเจ้าพนักงาน ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน

ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ห้อหรือเครื่องหมายการค้าหรือ โฆษณาหรือกิจการอื่น ๆ เพื่อหา รายได้ไม่ว่าการแสดงผลหรือค่าโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก จารึก หรือทำ ให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น ๆ

การคิดอัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับตัวอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายต่าง ๆ คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
 - ◇ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่
 - ◇ ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
4. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วเสียภาษีต่ำกว่า 200 บาท ให้เสียในอัตรา 200 บาท

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษียื่นแบบแสดงรายการภาษีตั้งแต่ วันที่ 2 มกราคม ถึง วันที่ 31 มีนาคม ของทุกปี โดยเสียภาษีเป็นรายปี ป้ายที่ติดตั้งหลังเดือน มีนาคม หรือติดตั้งแทนป้ายเดิมหรือเปลี่ยนแปลง แกะไขพื้นที่ป้ายเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีเพิ่มขึ้นให้ยื่นภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่แก้ไข
2. ป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภายใน 15 วันและให้เสียภาษีป้าย ตั้งแต่วันเริ่มติดตั้งหรือแสดงจนสิ้นปีและเสียภาษีป้ายเป็นงวด ๆ ละ 3 เดือนของทุกปี
3. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับการประเมินของพนักงานเจ้าหน้าที่

การผ่อนชำระภาษี

เจ้าของป้ายสามารถผ่อนชำระภาษีโดยแจ้งความจำนงเป็นหนังสือก่อนครบกำหนดเวลาชำระภาษี (ภายใน 30 วัน นับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับการประเมิน) มีหลักเกณฑ์ ดังนี้

- ภาษีป้าย 3,000 บาทขึ้นไป
- ผ่อนชำระ 3 งวดเท่า ๆ กัน

การอุทธรณ์

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้รับการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้องให้อื่นคำร้องทุกข์ต่อผู้บริหาร ท้องถิ่นหรือผู้ซึ่งบริหารท้องถิ่นมอบหมายตาม ฎ.ป.4 ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมิน

อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคมหรือหลังติดป้าย 15 วัน เสียเงินเพิ่ม 10% ของค่าภาษีเว้นแต่ได้ขอยื่นแบบก่อนแจ้งการประเมินให้เสียเงินเพิ่ม 5%

2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีไม่ถูกต้องทำให้ค่าภยาน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม 10 % ของค่าภยานี้ที่ประเมินเพิ่มเติมวันแต่ได้ข้อแก้ไขก่อนการประเมิน
3. ไม่ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินเสียเงินเพิ่ม 2 % ต่อเดือนของค่าภยานี้เศษของเดือนให้นับเป็น 1 เดือน โดยไม่นำเงินเพิ่มมาคำนวณเพิ่ม
4. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายต้องระวางโทษปรับ ตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท
5. ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้ายภายใน 30 วัน ตั้งแต่วันรับโอนหรือไม่แสดงหลักฐานการเสียภาษีป้าย ณ วันที่เปิดเผย ระวางโทษปรับตั้งแต่ 1,000 - 10,000 บาท
6. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ - ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมขวาด้านล่างป้ายที่ซึ่งติดตั้งป้ายบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้อื่นและมีพื้นที่ เกิน 2 ตารางเมตร ต้องระวางโทษปรับวันละ 100 บาท เรียงรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำผิด
7. ผู้ใดโดยรู้อยู่แล้วหรือโดยจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จตอบคำถามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงหรือพยายามหลีกเลี่ยงภาษีต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 1 ปี หรือปรับตั้งแต่ 5,000 - 50,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีท้องถิ่น

เทศบาลตำบลอ่าวขนอม

ภาษีป้าย

ป้าย หมายถึง ป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้า เพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงไว้ที่วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลัก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้าย

1. เจ้าของป้าย
2. ผู้ครอบครองป้ายหรือเจ้าของที่ดินที่ป้ายนั้นติดตั้งอยู่

อัตราภาษีป้าย

ลักษณะของป้าย	ราคา (บาท)
๑. ป้ายอักษรไทยล้วน	๓ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
๒. ป้ายอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมาย	๒๐ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.
๓. ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยหรืออักษรไทยอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ	๔๐ บาท / ๕๐๐ ตร.ซม.

ป้ายใดที่เสียภาษีต่ำกว่า ๒๐๐ บาท ให้เสียภาษีป้าย ๒๐๐ บาท

ขั้นตอนการเสียภาษี

๑. ยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ป.๑) ภายใน ๓๑ มีนาคมของทุกปี
๒. พนักงานเจ้าหน้าที่ประเมินค่าภาษีป้าย
๓. ชำระภาษีภายใน ๑๕ วัน นับจากที่ได้รับแจ้งการประเมิน
๔. ไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษี

หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ กับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น และในปีที่ผ่านมาได้มีการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินนั้น เช่น ให้เช่า ใช้เป็นที่ทำการค้า ใช้ไว้สินค้า

ค่าภาษีชำระปีละครั้งตามค่ารายปีของทรัพย์สินในอัตรา ร้อยละ ๑๒.๕ ต่อปี

ขั้นตอนการเสียภาษี

๑. เจ้าของทรัพย์สินยื่นแบบแจ้งรายการทรัพย์สินภายในเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
 ๒. เจ้าหน้าที่จะทำการประเมินค่าภาษี
 ๓. ชำระภาษีภายใน ๓๐ วัน นับถัดจากวันแจ้งการประเมิน
- หากไม่เสียภาษีภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มดังนี้
- เสียภาษีไม่เกิน ๑ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๒.๕ % ของค่าภาษีค้าง
 - เสียภาษีเกิน ๑ เดือน แต่ไม่เกิน ๒ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๕ %
 - เสียภาษีเกิน ๒ เดือน แต่ไม่เกิน ๓ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๗.๕ %
 - เสียภาษีเกิน ๓ เดือน แต่ไม่เกิน ๔ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๑๐ %

ถ้าผู้ค้างชำระภาษีไม่นำเงินค่าภาษี และเงินเพิ่มมาชำระภายใน ๔ เดือน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้ดำเนินการยึดทรัพย์สินของผู้ค้างชำระภาษีมาขายทอดตลาดเอาเงินมาชำระค่าภาษี ค่าธรรมเนียม และค่าใช้จ่ายโดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดินซึ่ง หมายถึง พื้นที่ดินรวมถึงภูเขาและแหล่งน้ำด้วย

ขั้นตอนการชำระภาษี

๑. เจ้าของที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) โดยให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเดือนมกราคมของปีแรกที่มีการตีราคาปานกลางของที่ดิน

กรณีบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินมีการเปลี่ยนแปลง

อัตราค่าภาษีบำรุงท้องที่

- ★ ที่ดินที่มีการใช้ประโยชน์จากที่ดินเพื่อเพาะปลูก อัตราภาษีบำรุงท้องที่คำนวณจากราคापานกลางของที่ดิน
- ★ ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น ๒ เท่า ของอัตราปกติ

ผู้มีหน้าที่จะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายใน วันที่ ๓๐ เมษายน ของทุกปี

การไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในกำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ ๑๐ ของจำนวนเงินเงินค่าภาษี