



ประกาศเทศบาลตำบลอ่าวขนอม  
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างรายการห้องชุด (ภ.ต.ส.๔)  
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ (ครั้งที่ ๒)

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้เมื่อวันที่ ๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒ ให้อำนาจองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป นั้น

เพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปด้วยความถูกต้องตามข้อกำหนด อาศัยอำนาจมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลตำบลอ่าวขนอม จึงจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยแสดงประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง การใช้ประโยชน์ ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นแก่การประเมินภาษี

เทศบาลตำบลอ่าวขนอม จึงขอแจ้งให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในเขตเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ได้ตรวจสอบข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในกรณีที่น่าจะปรากฏว่าบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ได้จัดทำขึ้น หากไม่ถูกต้องตามความเป็นจริง ให้เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างเขียนคำร้องเพื่อขอแก้ไขให้ถูกต้องและแนบเอกสารหลักฐานเพื่อตรวจสอบ โดยผู้บริหารท้องถิ่นจะแจ้งผลการดำเนินการให้ทราบ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รับคำร้อง

ทั้งนี้ เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ สามารถตรวจสอบบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านระบบอินเทอร์เน็ตเว็บไซต์ [www.khanom.go.th](http://www.khanom.go.th) ได้อีกช่องทางหนึ่ง

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๒ มีนาคม พ.ศ.๒๕๖๓

(นายไมตรี พรหมพิชิต)  
นายกเทศมนตรีตำบลอ่าวขนอม

แบบแจ้งข้อมูลรายการห้องชุด

ตามประกาศเทศบาลตำบลอ่าวขนอม ลงวันที่ ๑๒ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง			เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลข	
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล			อำเภอ	อยู่อาศัย	อื่น ๆ		ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
1	โกลด์ คอนโดเทล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/10	80.81				ชั้นที่ 3
2	โกลด์ คอนโดเทล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/11	58.76				ชั้นที่ 3
							59/12	58.76			ชั้นที่ 3	
							59/16	29.38			ชั้นที่ 3	
							59/21	29.38			ชั้นที่ 3	
							59/24	29.38			ชั้นที่ 3	
							59/25	29.38			ชั้นที่ 4	
							59/27	29.38			ชั้นที่ 4	
							59/28	33.3			ชั้นที่ 4	
							59/29	87.83			ชั้นที่ 4	
							59/3	87.86			ชั้นที่ 1	
							59/30	87.83			ชั้นที่ 4	
							59/31	33.3			ชั้นที่ 4	
59/32	33.3			ชั้นที่ 4								

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง				เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลขชุด
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	รวมแล้ว/ไม่ทำประโยชน์	
2	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			ชนอม	ชนอม	59/33	33.3		33.3		ชั้นที่ 4
							59/35	29.38		29.38		ชั้นที่ 4
							59/36	29.38		29.38		ชั้นที่ 4
							59/4	137.21		137.21		ชั้นที่ 1
							59/46	29.38		29.38		ชั้นที่ 4
							59/47	58.76		58.76		ชั้นที่ 5
							59/48	58.76		58.76		ชั้นที่ 5
							59/49	79.45		79.45		ชั้นที่ 5
							59/5	367.75		367.75		ชั้นที่ 2
							59/50	79.45		79.45		ชั้นที่ 5
							59/51	58.76		58.76		ชั้นที่ 5
							59/52	58.76		58.76		ชั้นที่ 5
		59/53	58.76		58.76		ชั้นที่ 5					
		59/59	66.6		66.6		ชั้นที่ 5					
		59/6	414.04		414.04		ชั้นที่ 2					
		59/60	66.6		66.6		ชั้นที่ 6					
		59/61	66.6		66.6		ชั้นที่ 6					
		59/62	79.45		79.45		ชั้นที่ 6					

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้ง			เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่ รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลข ชั้นที่	
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล			อำเภอ	อยู่อาศัย	อื่น ๆ		ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์
2	โกลด์ คอนโดเทล	1/2542			จวนอม	จวนอม	59/63	79.45				ชั้นที่ 6
							59/64	66.6				ชั้นที่ 6
							59/65	66.6				ชั้นที่ 6
							59/66	66.6				ชั้นที่ 6
							59/67	66.6				ชั้นที่ 6
							59/68	66.6				ชั้นที่ 6
							59/7	66.6				ชั้นที่ 3
							59/71	66.6				ชั้นที่ 6
							59/72	66.6				ชั้นที่ 6
							59/73	85.94				ชั้นที่ 7
							59/74	119.34				ชั้นที่ 7
							59/75	85.78				ชั้นที่ 7
							59/76	104.02				ชั้นที่ 7
							59/77	69.44				ชั้นที่ 7
							59/78	104.02				ชั้นที่ 7
							59/79	113.69				ชั้นที่ 7
							59/8	58.76				ชั้นที่ 3
							59/80	113.69				ชั้นที่ 7
							59/81	104.02				ชั้นที่ 7

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง					เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลข
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ	เลขที่ห้องชุด			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	รวม	
3	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/13	29.38	29.38			ชั้นที่ 3	
							59/23	29.38	29.38			ชั้นที่ 3	
							59/9	115.98	115.98			ชั้นที่ 3	
4	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/14	29.38	29.38			ชั้นที่ 3	
5	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/15	33.3	33.3			ชั้นที่ 3	
6	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/17	33.3	33.3			ชั้นที่ 3	
							59/18	33.3	33.3			ชั้นที่ 3	
7	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/19	112.06	112.06			ชั้นที่ 3	
8	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/20	112.06	112.06			ชั้นที่ 3	
9	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/22	33.3	33.3			ชั้นที่ 3	
10	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/26	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
11	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/34	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
12	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/37	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
13	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/38	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
14	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/39	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
							59/44	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
15	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/40	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
							59/43	33.3	33.3			ชั้นที่ 4	
16	โกลด์ คอนโดเทรล	1/2542			ขนอม	ขนอม	59/41	83.91	83.91			ชั้นที่ 4	

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง				เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลข
			โฉนดเลขที่	หนังสือวาง	ตำบล	อำเภอ			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
17	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/42	83.91		83.91		ชั้นที่ 4
18	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/45	33.3		33.3		ชั้นที่ 4
19	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/54	66.6		66.6		ชั้นที่ 5
20	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/55	66.6		66.6		ชั้นที่ 5
21	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/56	75.53		75.53		ชั้นที่ 5
22	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/57	75.53		75.53		ชั้นที่ 5
23	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/58	66.6		66.6		ชั้นที่ 5
24	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/69	75.53		75.53		ชั้นที่ 6
25	โกสต์ คอนโดเทล	1/2542			หนอง	หนอง	59/70	75.53		75.53		ชั้นที่ 6
26	โครงการ A	1/2559			หนอง	หนอง	25/28	81.27		81.27		ชั้นที่ 2
							25/32	107.39		107.39		ชั้นที่ 2
							25/33	71.27		71.27		ชั้นที่ 2
							25/34	81.27		81.27		ชั้นที่ 3
							25/36	72.95		72.95		ชั้นที่ 3
โครงการ A	ชานอมปี่ช เรสซิเดน	1/2559			ชานอม	ชานอม	25/39	93.7		93.7		ชั้นที่ 3
							25/42	72.95		72.95		ชั้นที่ 4
							25/43	72.95		72.95		ชั้นที่ 4
							25/45	93.7		93.7		ชั้นที่ 4
							25/48	72.95		72.95		ชั้นที่ 5

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง					เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลขชุด
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ	เลขที่ห้องชุด			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์	
26	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A โครงการ B	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/49 25/51 25/16	72.95 93.7 107.39	72.95 93.7 107.39			ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 4	
27	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/29	90.29	90.29			ชั้นที่ 2	
28	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/30	61.75	61.75			ชั้นที่ 2	
29	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/31	61.75	61.75			ชั้นที่ 2	
30	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/35	90.29	90.29			ชั้นที่ 3	
31	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/37 25/38	61.75 90.29	61.75 90.29			ชั้นที่ 3 ชั้นที่ 3	
32	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/40	67.89	67.89			ชั้นที่ 4	
33	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/41	90.29	90.29			ชั้นที่ 4	
34	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขนอม	ขนอม	25/44	90.29	90.29			ชั้นที่ 4	

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง					เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลขเหตุ
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ	เลขที่ห้องชุด			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่างเปล่า/ใช้ทำประโยชน์	
35	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขมอม	ขมอม	25/46	67.89		67.89		ชั้นที่ 5	
36	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขมอม	ขมอม	25/47	286.3		286.3		ชั้นที่ 5	
37	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขมอม	ขมอม	25/50	90.29		90.29		ชั้นที่ 5	
38	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขมอม	ขมอม	25/52	154		154		ชั้นที่ 6	
39	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ A	1/2559			ขมอม	ขมอม	25/53	158		158		ชั้นที่ 6	
40	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขมอม	ขมอม	25	81.27	81.27			ชั้นที่ 2 (ยกเว้น 1-3 บ)	
41	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขมอม	ขมอม	25/1	107.39		107.39		ชั้นที่ 2	
42	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขมอม	ขมอม	25/10	107.39		107.39		ชั้นที่ 3	
43	ขมอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขมอม	ขมอม	25/12	93.7		93.7		ชั้นที่ 4	



ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง					เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลข
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ	เลขที่ห้องชุด			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่าง/เช่า/มีทำประโยชน์	
44	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/13	107.39	107.39				ชั้นที่ 4
45	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/14	72.96	72.96				ชั้นที่ 4
46	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/15	72.96	72.96				ชั้นที่ 4
47	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/17	81.27	81.27				ชั้นที่ 4
48	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/18	93.7	93.7				ชั้นที่ 5
49	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/19	107.39	107.39				ชั้นที่ 5
50	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/20	72.96	72.96				ชั้นที่ 5
51	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/21	72.96	72.96				ชั้นที่ 5
52	ขนอมบีช เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/22	107.39	107.39				ชั้นที่ 3

ที่	ชื่ออาคารชุด	เลขทะเบียนอาคารชุด	ที่ตั้ง					เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ม.)			หมายเลขชุด
			โฉนดเลขที่	หน้าสำรวจ	ตำบล	อำเภอ	เลขที่ห้องชุด			อยู่อาศัย	อื่น ๆ	ว่าง/ไม่ทำประโยชน์	
53	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/23	81.27	81.27			ชั้นที่ 5	
54	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/3	72.96	72.96			ชั้นที่ 2	
55	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/4	107.39	107.39			ชั้นที่ 2	
56	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/5	81.27	81.27			ชั้นที่ 2	
57	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/6	93.7	93.7			ชั้นที่ 3	
58	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/7	107.39	107.39			ชั้นที่ 3	
59	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/8	72.96	72.96			ชั้นที่ 3	
60	ขนอมบิซ เรสซิเด้นส์ โครงการ B	1/2554			ขนอม	ขนอม	25/9	72.96	72.96			ชั้นที่ 3	